

# ÉZÜSTHEGY LAKÁSFENTARTÓ SZÖVETKEZET

## TŰZVÉDELMI UTASÍTÁSA

- **A Tűzvédelmi Szabályzat előírásait valamennyi lakó köteles betartani.**
- A Tűzvédelmi Szabályzat a kiadása napján fennálló viszonyoknak megfelelően tartalmazza a tűzvédelmi előírásokat. Minden a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén módosítani szükséges azt.
- A Tűzvédelmi Szabályzatban nem szabályozott kérdésekben az általános érvényű tűzvédelmi jogszabályok, szabályzatok, szabványok előírásai az irányadók.
- A Tűzvédelmi Szabályzat az irodán megtalálható

### A TŰZVESZÉLYES MUNKAVÉGZÉS:

1. Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
2. Jogszámban meghatározott szakvizsgálóhoz kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
3. Tűzveszélyesnek kell tekinteni minden olyan tevékenységet, amely nyílt lánggal, izzással, veszélyes szikrázással jár. Engedélyt a szövetkezet vezetője adhat.

### TÁROLÁS:

1. Előterben, füstmentes lépcsőházban és előterében mindennemű anyag+ eszköztárolás.  
**TILOS!**
2. Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag **nem tárolható** tetőtérben, pincszinti helyiségben sem!
3. Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni  
**TILOS!**
4. Gázpalack használata és tárolása **TILOS!**

### DOHÁNYZÁS:

- Égő dohány neműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat! A dohányzás és nyílt láng használata a közös helyiségekben, a folyosókon, - lépcsőházakban **TILOS!**

### FŰTŐBERENDEZÉS:

- Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetészerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.  
Tüzelő és fűtőberendezések /elektromos is/ közös helyiségekben, lépcsőházakban használni **TILOS!**

### ELEKTROMOS BERENDEZÉS:

- A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- A világító berendezést, eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy az a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.

## TŰZOLTÁSI ÚT,- TERÜLET:

- A létesítményközlekedési, *tűzoltási felvonulási útvonalait*, területeit, valamint **vízszerezési helyekhez vezető útjait** állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
- Az építményben, helyiségben és szabadterén a villamos berendezés kapcsolója, a közmű nyitó – és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a nyomásfokozó szivattyúnak, valamint hő - és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzvédelmi berendezés, felszerelés és készülék hozzáféréseinek, megközelítésének lehetőségét állandóan biztosítani kell, azokat **eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad**.

## A HASZNÁLATRA VONATKOZÓ ÁLLTALÁNOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK:

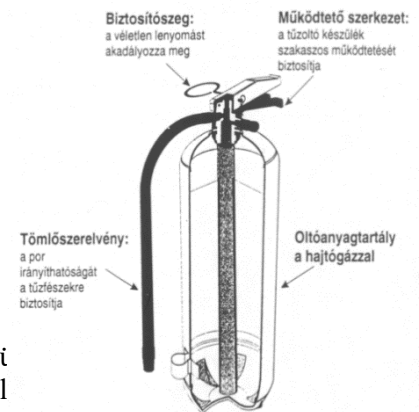
- A Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvet az üzemeltetőnek vagy társasház esetén a közös képviselőnek az adott létesítmény, épület területén kell tartania.
- Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
- Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot alkalomszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- A tűzoltásra alkalmas eszközöket a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.
- A tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, *tűzoltó készülékek akadálytalan megközelíthetőségét* biztosítani kell.

# A TŰZOLTÓSÁG HÍVÓSZÁMA: 112, 105

## A TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK FELÉPÍTÉSE:

### FELADATOK TŰZ ESETÉN:

- 1) Tűzeset helyének felderítése, a veszélyhelyzet értékelése
- 2) Az érintett személyek tájékoztatása.
- 3) Tűzjelzés végrehajtása (tűzoltóság felé)
- 4) Áramtalanítás az elektromos főkapcsoló lekapcsolásával
- 5) Gáz főelzáró elzárása
- 6) Tűzoltás megkezdése a rendelkezésre álló eszközökkel (tűzoltó kézi)
- 7) Indokolt esetben a veszélyeztetett terület kiürítése, gyülekezés a kijel
- 8) Személyi sérülés esetén az elsősegélynyújtás biztosítása
- 9) Tűz által veszélyeztetett anyagok mentésének megszervezése
- 10) A rend fenntartása, szükség esetén a rendőrség értesítése
- 11) A tűzoltók fogadása, munkájuk segítése, információ adás!



### TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK HASZNÁLATA:

- a rögzített hord fogantyú, és a fölötte lévő nyomókar között elhelyezett, furattal ellátott nyomókar támasz, illetőleg biztosítószeg eltávolítása,
- a tömlő végét a tűzre irányítjuk,
- a nyomókar megnyomásával a készülék üzembe helyezhető.
- hatásos sugártávolsága 2 -3 méter.

Dátum: 2023. április 12.

-----  
Szövetkezet vezetője  
Ph.