

Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezet

1038. Budapest Zsirai Miklós u. 1-2.

KÖZGYŰLÉSI MEGHÍVÓ

A szövetkezet Alapszabálya és a hatályos törvények alapján, Tisztelettel meghívjuk az Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezet **KÖZGYŰLÉSÉRE**.

A közgyűlés időpontja:

2021-09-07-én kedden 18 óra.

A közgyűlés helye: **Veres Péter Gimnázium aulájában CSOBÁNKA TÉR 7.**

Felhívjuk a Tag és Tulajdonos társak figyelmét, hogy érdeklődés hiánya miatt a közgyűlés határozatképtelensége esetén a közgyűlést **18 óra 15 perckor változatlan napirendi pontokkal megismételjük.**

A megismételt közgyűlés a megjelentek számától függetlenül határozatképes.

Közgyűlés napirendi pontok.

1. **Ügyrendi kérdések.**
 - 1.1 **Határozatképeség megállapítása.**
 - 1.2 **Levezető elnök megválasztása.**
 - 1.3 **Napirendi pontok elfogadása.**
 - 1.4 **Jegyzőkönyvvezető megválasztása**
 - 1.5 **Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása**
2. **Beszámoló a Szövetkezet igazgatóságának 2020. évi munkájáról, a szövetkezet pénzügyi helyzetének további megszilárdítása érdekében tett intézkedésekről és tervekről.**

Előadó: Karácsony Istvánné elnök.
3. **Beszámoló a 2020. évi gazdálkodásról.**

Előadó: Piller Ferencné, főkönyvelő
4. **A 2021. évi költségvetési terv ismertetése és annak elfogadása.**

Előadó: Borbély József műszaki vezető
5. **Felügyelő Bizottság beszámolója és véleményezése 2020. gazdálkodási évről.**

Előterjesztés a tiszteletdíjak felosztására
Előadó: Ladányi Sándor Fb. Elnök
6. **Javaslat jelölő bizottság megválasztása a mai naptól számított két évre**

Előadó: Gyimesi János Fb tag
7. **Egyebek**

Kiemelten felhívjuk a figyelmüket, hogy a közgyűlésen csak védettségi igazolvánnyal lehet részt venni, melyet a belépéskor a személyi igazolvánnyal együtt ellenőrizni fogják. A koronavírus világjárványra tekintettel alkalmazandó egyéb szabályokról a mellékletben találnak további felvilágosítást.

Budapest 2021-08-16

EZÜSTHEGY
Lakásfenntartó Szövetkezet
1038 Bp., Zsirai Miklós u. 1-2.
Adószám: 10116089-2-41
OTP.:11703006-20010465

Karácsony Istvánné
.....
Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezet
Igazgatósága

Tisztelt Tulajdonosok! Tisztelt Tagok!

Tájékoztatjuk a T. Tulajdonosokat, hogy az 502/2020. (XI. 16.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése szerint 2021. június 01. napjától a jogi személy döntéshozó szervének ülése megtartható a tagok személyes részvétele mellett. Ugyanakkor a veszélyhelyzet még fennáll, melyre tekintettel kérjük az alábbi szabályok betartását:

A közgyűlésen csak védettségi igazolvánnyal lehet részt venni, mely a belépéskor a személyi igazolvánnyal együtt ellenőrzésre kerül.

Felhívjuk Figyelmüket, hogy a közösség érdekében a közgyűlésen - függetlenül attól, hogy védettségi igazolvánnyal esetlegesen rendelkezik - beteg személy vagy olyan, akivel szemben hatósági karantén került elrendelésre, személyesen ne vegyen részt. Nyomatékosan felhívjuk Önöket arra, hogy a közgyűlésen kizárólag egészséges, tüneteket nem mutató, magát egészségesnek érző személy vehet részt.

A közgyűlésen a maszk használata kötelező.

A közgyűlésen a kihelyezett kézfertőtlenítő használata kötelező.

A résztvevők kötelesek egymástól legalább 1,5 méteres távolságot tartani. Kézfogás, érintés, egyéb érintkezés a közgyűlésen nem megengedett.

Megkérünk minden tulajdonost, tagot, hogy a személyes kontakt csökkentése érdekében saját tollat hozzanak magukkal a szükséges aláírások elvégzéséhez.

A résztvevő tudomásul veszi, hogy a fenti szabályok be nem tartása esetén a küldöttgyűlés helyszínéről kizárható.

A küldöttgyűlésen való megjelenéssel a fenti szabályokat a résztvevő által elfogadottnak tekintjük.

Budapest 2021-08-16

EZÜSTHEGY
Lakásfenntartó Szövetkezet
1038 Bp., Zsirái Miklós u. 1-2.
Adószám: 10116089-2-41
OTP.: 11703006-20010465

.....
Gáborcsány István
Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezet
Igazgatósága