

KÖZGYŰLÉSI MEGHÍVÓ

A lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvény (Lszt.) 16. § (1) bekezdése és a Szövetkezet Alapszabálya alapján, az Igazgatóság nevében Tisztelettel meghívjuk az Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezet **KÖZGYŰLÉSÉRE.**

A közgyűlés időpontja:

2026-04-29 (szerda) 18:00 óra.

A közgyűlés helye:

Veres Péter Gimnázium aulája, 1039 BUDAPEST, CSOBÁNKA TÉR 7.

Felhívjuk a Tagok és Tulajdonosok figyelmét, hogy a közgyűlés határozatképtelensége esetén a közgyűlést **2026.04.29. napján 18 óra 15 perckor változatlan napirendi pontokkal megismételjük.**
A megismételt közgyűlés az Lszt. 17. § (2) bekezdése alapján a megjelent tagok számára tekintet nélkül határozatképes.

Közgyűlés napirendi pontok.

1. **Ügyrendi kérdések.**
 - 1.1 **Határozatképesség megállapítása – előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
 - 1.2 **Levezető elnök megválasztása – előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
 - 1.3 **Napirendi pontok elfogadása – előterjesztő: levezető elnök**
 - 1.4 **Jegyzőkönyvvezető megválasztása – előterjesztő: levezető elnök**
 - 1.5 **Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása – előterjesztő: levezető elnök**
 - 1.6 **Hangfelvétel készítéséhez való hozzájárulás – előterjesztő: levezető elnök**
2. **Az energetikai korszerűsítés és a Zöld Panelprogram részvételi lehetősége, a programon induló lépcsőházak megválasztása és döntés az írásbeli szavazásról – előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök;**
3. **A vízművek részére történő csoportos adatszolgáltatás megtartása a lakások mellékvízmérőinek esetében - előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
4. **A 2024. üzleti évre vonatkozó számviteli beszámoló elfogadása – előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
5. **Felügyelő Bizottság 2025. üzleti évre vonatkozó beszámolója előterjesztő: Ladányi Sándor Fb. elnök**
6. **Elnöki beszámoló a Szövetkezet Igazgatóságának 2025.évi munkájáról, a Szövetkezet pénzügyi helyzetének további megszilárdítása érdekében tett intézkedésekről és 2025. évi gazdálkodásról. előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
7. **A 2025. üzleti évre vonatkozó számviteli beszámoló elfogadása – előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
8. **A 2026. üzleti évre vonatkozó költségvetési terv elfogadása – előterjesztő: Karácsony Istvánné elnök**
9. **Jelölő bizottság megválasztása - előterjesztő: Levezető elnök**
10. **Egyebek**

Budapest, 2026-04-01

EZÜSTHEGY
Lakásfenntartó Szövetkezet
1038 Bp., Zsirai M. u. 1-2.
Adószám: 10116089-1-41
OTP: 11703006-20010465

Karácsony Istvánné

Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezet

Igazgatósága